

Anlage 5

Rettungsdienst Teltow-Fläming GmbH



Durchschrift



Rettungsdienst Teltow-Fläming GmbH • Am Nuthefließ 2 •
14943 Luckenwalde

Rettungsdienst Teltow-Fläming GmbH
Geschäftsführer: Denny Mieles

Dezernat I
Frau Bastubbe

-im Hause-

Auskunft: Herr Denny Mieles
Zimmer: B 4-2-03
Telefon: 03371 608-2150
Mobil: 0151 64932127 (Mieles)
Telefax: 03371 608-9020
E-Mail: denny.mieles@teltow-flaeming.de*
Datum: 14. März 2017
Aktenz. :

Registergericht: Amtsgericht Potsdam HRB 25691 P
Sitz der Gesellschaft: Am Nuthefließ 2, 14943 Luckenwalde

Anfrage des Abgeordneten Dirk Steinhausen, CDU-Kreistagsfraktion TF vom 24.04.2017 Anfrage Nr. 5-3108/17-KT

Ihr Schreiben vom 07.03.2017
Aktenz.: DI-5-3108/17-KT

Sehr geehrte Frau Bastubbe,

der Landkreis (Rettungsdienst Eigenbetrieb) stellt der Rettungsdienst Teltow-Fläming GmbH Rettungswachen zur Erfüllung der Aufgaben nach dem Brandenburgischen Rettungsdienstgesetz zur Verfügung. Als Eigentümer oder Mieter entsprechender Liegenschaften wirkt der Landkreis darauf hin, die Barrierefreiheit in allen Objekten sicherzustellen.

Die Geschäftsführung und Verwaltung der Rettungsdienst Teltow-Fläming GmbH hat Ihren Sitz in der Kreisverwaltung Teltow-Fläming. Die Antwort der Kreisverwaltung gilt entsprechend auch für die Rettungsdienst Teltow-Fläming GmbH.

Mit freundlichen Grüßen


Denny Mieles
Geschäftsführer

* Die genannte E-Mail Adresse dient nur zum Empfang einfacher Mitteilungen ohne Signatur und/oder Verschlüsselung

Öffnungszeiten am Hauptsitz der Gesellschaft:
Montag und Dienstag 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
Donnerstag 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr
Freitag 09:00 - 12:00 Uhr

St.-Nr.: 050/126/WVL-R
Telefon: 03371 608-2150
Telefax: 03371 608-9020
USt-IdNr.: k. A.

Bankverbindung:
Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam MBS
BLZ: 160 500 00 BIC: WELADED1PMB
Konto-Nr. 1000977206 IBAN: DE44 1605 0000 1000 9772 06

Sie können Ihr Anliegen nach Absprache mit dem Mitarbeiter auch Mo, Di, Mi, Do bis 19:00 Uhr und Fr bis 16:00 Uhr in der Geschäftsstelle erledigen.



VTF mbH · Forststraße 16 · 14943 Luckenwalde

Kreisverwaltung Teltow-Fläming
Dezernat I
Dezernent Herr Dornquast
Am Nuthefließ 2
14943 Luckenwalde



Luckenwalde, 21.03.2017

Barrierefreiheit in den Immobilien der kommunalen Tochtergesellschaften des Landkreises Teltow-Fläming
hier: Kreistagsanfrage 5-3108/17-KT für die öffentliche Sitzung des Kreistages am 24.04.2017

Sehr geehrter Herr Dornquast,

nachfolgend beantworten wir die Fragen in Bezug auf die Verkehrsgesellschaft Teltow-Fläming mbH:

1. Betrachtung der Nutzungsmöglichkeiten jeweils aus Sicht der Besucher und der Beschäftigten.
- Die Nutzungsmöglichkeiten sind sowohl für Besucher als auch für Beschäftigte des Unternehmens identisch.
2. Wie ist das Bürogebäude insgesamt erreichbar (Parkplatzsituation, Zugänge, etc.)? Wie sind die Räumlichkeiten innerhalb des Gebäudes, die Notausgänge und die sanitären Anlagen erreichbar?

2.1. Die Zuwegungen von den öffentlichen Flächen hin zu den Zugangs- und Eingangsbereichen sind weitgehend in einem barrierefreien Zustand. Sie weisen ausreichende Breiten für die Nutzung mit dem Rollstuhl oder mit Gehhilfen auf. Die Oberflächenbeschaffenheit ist fest und eben, Querneigung, Längsneigung und Längsgefälle sind normgerecht. Parkflächen sind in ausreichender Menge und in entsprechenden Abmessungen vorhanden. Separate PKW-Stellplätze für Menschen mit Behinderung sind nicht ausgewiesen. Ausreichende Beleuchtung ist vorhanden, visuell kontrastierende Gestaltung der Bereiche gibt es nicht.

2.2 Die Haupteingänge der Betriebsdienstgebäude sind nicht stufen- und schwellenlos erreichbar. Es gibt keine Rampen und im Innern der Gebäude keine Aufzüge. Die Treppen sind mit Handläufen ausgestattet.

Seite 1 von 2

- Innerhalb der Gebäude sind die vorhandenen Räumlichkeiten und sanitären Einrichtungen auf den jeweiligen Etagen gut zugänglich. Barrierefreie Toilettenanlagen sind auf den Betriebshöfen der VTF nicht vorhanden.

3. Welche Verbesserungen sind geplant? Welcher zeitliche Ablauf ist geplant? Wo liegen die Prioritäten?

- Bauliche Veränderungen bzw. Verbesserungen im Hinblick auf behinderte Menschen sind, die Betriebsdienstgebäude des Unternehmens betreffend, aktuell nicht geplant. Diesbezüglich gibt es insofern auch keinen fixierten Zeitplan.

- Die Prioritäten setzt das Unternehmen in Bezug auf § 8 -Förderung der Verkehrsbedienung und Ausgleich der Verkehrsinteressen im öffentlichen Personennahverkehr des Personenbeförderungsgesetzes (PBefG), wonach für die Nutzung des öffentlichen Personennahverkehrs bis zum 01.01.2022 eine vollständige Barrierefreiheit erreicht werden soll. Der Fuhrpark des Unternehmens, einschließlich der Fahrzeuge der durch Vertrag gebundenen Nachauftragnehmer, war zum Stichtag 31.12.2016 zu 61,26 Prozent barrierefrei. Bei gleichbleibender jährlicher Investitionstätigkeit wird demnach diesbezüglich per 31.12.2021 vollständige Barrierefreiheit erreicht sein.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Verkehrsgesellschaft Teltow-Fläming mbH



Fleischer
Geschäftsführer

Anlage 7



Der Sozialbetrieb

LUBA Luckenwalder Beschäftigungs- und Aufbaugesellschaft mbH

Landkreis Teltow-Fläming

23. März 2017

171 A4L

Jörg Kräker

LUBA GmbH, Rudolf-Breitscheid-Str. 72a, 14943 Luckenwalde

Landkreis Teltow-Fläming
Amt für Bildung und Kultur
Herr Dornquast
Am Nuthefließ 2
14943 Luckenwalde

LUBA GmbH

Anschrift: R.-Breitscheid-Str. 72a
14943 Luckenwalde
Telefon: 03371 6288850
Telefax: 03371 6288852
E-Mail: luba@flaeming-net.de
Internet: www.luba.flaeming-net.de

Zertifizierung:
Weiterbildungsträger
Geprüfte Speisequalität



Luckenwalde, 16.03.2017

Sehr geehrte Herr Dornquast,

in Beantwortung des Schreibens vom 07.03.17 teile ich Ihnen folgendes mit:

Als einziger kommunaler Sozialbetrieb im Landkries Teltow-Fläming ist für uns die Umsetzung der Inklusion in diesen Bereichen selbstverständlich.

Bei der Gestaltung unserer Immobilie und auch bei unseren Mietobjekten ist die Barrierefreiheit sowohl für Besucher, als auch für unsere 15 Beschäftigten mit anerkannter Behinderung gesichert. Alle Räume befinden sich ausnahmslos im Erdgeschoss. Weiter umfasst das Parkplätze, Zugänge und sanitäre Einrichtungen.

Darüber hinaus, bieten wir das einzige barrierefrei Trauzimmer in der Gemeinde Nuthe-Urstromtal an.

Jörg Kräker

Mit freundlichen Grüßen
Dipl.-Ing.(FH) Jörg Kräker
Geschäftsführer

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing.(FH) Jörg Kräker

Aufsichtsratsvorsitzender:
Erik Scheidler

Bankverbindung: Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam
BLZ: 160 500 00 BIC: WELADED1PMB
Konto-Nr.: 3633027768

IBAN: DE55 1605 0000 3633 0277 68
Steuernummer: 050/126/00366
Kreisgericht Potsdam-Stadt HRB 3372

Anlage 8

TELTOWER KREISWERKE
Gesellschaft mit beschränkter Haftung



Teltower Kreiswerke GmbH, Wallstraße 35
10179 Berlin

Kreisverwaltung Teltow-Fläming
Dezernat I
Frau Bastubbe
Am Nuthefließ 2

14943 Luckenwalde

Berlin, 07.04.2017

**Barrierefreiheit in den Immobilien der kommunalen Tochtergesellschaften des
Landkreises Teltow-Fläming**

Ihr Schreiben vom 07.03.2017

Sehr geehrte Frau Bastubbe,

bezugnehmend auf Ihr o.g. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass wir zwei zu verwaltende Immobilien haben, ein Wohnhaus und ein Geschäftshaus.

Das Wohnhaus befindet sich in der Sachtlebenstr. 66 in 14165 Berlin und ist kein öffentlich zugängliches Gebäude (Schließanlage).

Zum Treppenhaus gelangt man über eine Stufe. In diesem Gebäude gibt es keinen Aufzug bzw. Fahrstuhl. Die einzelnen Etagen werden über eine Treppe erreicht.

Verbesserungen sind nicht geplant.

Die Gewerbeimmobilie liegt in der Sarrazinstr. 11-15 in 12159 Berlin.

Sie besteht aus einem Vorderhaus mit acht Büros, einem Gartenhaus mit Konferenzraum, zwei Büros im Dachgeschoss und aus einem Büro und zwei Wohneinheiten im vorderhausabgewandten Teil sowie 7 Garagen.

Das Vorderhaus ist ein fünfgeschossiges Gebäude, welches komplett unterkellert und mit einem Aufzug versehen ist. Man erreicht das Vorderhaus über den Haupteingang über eine Zugangstreppe und über den Seiteneingang durch den Pavillon. Innerhalb des Gebäudes führen jeweils vom Haupt- und Seiteneingang eine Treppe zum Erdgeschoss und vom Seiteneingang eine Treppe zum Keller.

Der Aufzug ist vom Keller in alle Etagen erreichbar, ansonsten nur über das Erdgeschoss.

Geschäftsführerin: Annette Hansel
Sitz: Berlin Reg.-Nr. 93
HRB 7789 B
Amtsgericht Charlottenburg

Bankverbindungen:
Postbank Berlin
BLZ 100 100 10
Konto-Nr.: 0 044 085 105
IBAN: DE92 1001 0010 0044 0851 05
BIC: PBNKDEFF

Bankverbindung:
Commerzbank
BLZ 100 800 00
Konto-Nr.: 0 621 155 000
IBAN: DE33 1008 0000 0621 1550 00
BIC: DRESDEFF100

Telefon: 030/80 60 22 06
Telefax: 030/80 60 22 07
E-Mail: TKWBERLIN@t-online.de

Der Konferenzraum (im Gartenhaus) ist ebenerdig und vom Seiteneingang durch den Pavillon erreichbar.

Von dort führt auch eine Treppe ins Dachgeschoss zu den Büros.

Den vorderhausabgewandten Teil des Gartenhauses erreicht man über eine Treppenstufe in den Treppenflur und ins anliegende Büro. Die beiden Wohneinheiten sind über ein Treppenhaus erreichbar.

Von der Straße erfolgt die Direktzufahrt zu unserer Immobilie über eine Zufahrt in den Hofbereich an der linken Grundstücksgrenze.

Dort befinden sich 23 Stellplätze und die Massivgaragen.

Auf öffentlichem Straßenland finden sich kaum ausreichend Parkmöglichkeiten.

In 2015 wurde den Eigentümern ein Konzept zur Renovierung und Modernisierung des Konferenzraumes vorgestellt, welches u.a. den Einbau eines Rollstuhl-Schrägaufzugs vom Erdgeschoss zum Kellergeschoss beinhaltet. Die Eigentümer stimmten der Maßnahme zu.

Dadurch wird die Barrierefreiheit verbessert. Das Gebäude ist auch für Personen mit Rollstuhl erreichbar, da diese über den Rollstuhl-Schrägaufzug ins Kellergeschoss zum einen die dort befindlichen sanitären Anlagen (WC) erreichen und zum anderen vom Kellergeschoss mit dem Aufzug in alle beliebigen Etagen des Haupthauses kommen.

Die Realisierung ist im kommenden Monat geplant.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Teltower Kreiswerke GmbH
Geschäftsführerin

Auflage 9



Landkreis Teltow-Fläming
Amt für Bildung und Kultur
Herr Dornquast
Am Nuthefließ 2
14943 Luckenwalde



Gemeinnützige Arbeits-
förderungsgesellschaft mbH
Klausdorf
Kirchplatz 1-2
15806 Zossen
Tel.: (03377) 2011-0
Fax: (03377) 2011-18
E-Mail: sbz-zossen@gag-
klausdorf.de

Ihre Nachricht

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

13.04.2017

Aktenzeichen: DI-5-3108/17-KT

Barrierefreiheit in den Immobilien der kommunalen Tochtergesellschaften des Landkreises Teltow – Fläming

Sehr geehrter Herr Dornquast,

die GAG mbH Klausdorf befindet sich mit Ihren Schulungs- und Beratungszentren in Mietobjekten. Diese Mietobjekte sind zum einen die Liegenschaft der Zossener Wohnungsbaugesellschaft sowie einer privaten Gesellschaft.

Beide Objekte weisen nicht die Eigenschaft der Barrierefreiheit auf und diese wird auch nicht von den Auftraggebern unserer Gesellschaft gefordert.

Die im Bestand der GAG mbH Klausdorf befindliche Immobilie, Produktionsschule Ludwigsfelde, ist nicht barrierefrei. Für den momentanen Nutzungszweck ist die Barrierefreiheit auch nicht notwendig. Aus Kostengründen wäre ein entsprechender Umbau derzeit für die Gesellschaft nicht tragbar.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen sehr gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
GAG mbH Klausdorf

Schmidt

Struktur- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH,
Im Biotechnologiepark 4 (CCB), 14943 Luckenwalde
Kreisverwaltung Teltow-Fläming
Dezernat I
Herr Karsten Dornquast
Amt für Bildung und Kultur
Am Nuthefließ 2
14943 Luckenwalde



■ Telefon: 03371 681-614
Fax: 03371 681-612
E-Mail: info@swfg.de
Steuer-Nr.: 050/126/00102
Ust-IdNr.: DE 138547662
www.swfg.de

Bearbeiter: F/D	Tel.-Durchwahl: 03371/681-626	Unsere Zeichen: AZ-PA-280	Luckenwalde, 20.04 2017
--------------------	----------------------------------	------------------------------	----------------------------

Barrierefreiheit im Biotechnologiepark

Sehr geehrter Herr Dornquast,

grundsätzlich sind die Gebäude der SWFG mbH, TGZ's und Communication-Center, per Definition keine öffentlich zugänglichen Gebäude.

Die Gebäude des Biotechnologieparks werden weder für hoheitliche Aufgaben noch als öffentliche Einrichtungen genutzt.

In Bauweise, Ausstattung und Nutzung unterscheiden sich die Häuser wie folgt:

Technologie- u. Gründerzentren (TGZ's)

Die TGZ's sind als gewerblich zu nutzende Labor- u. Bürogebäude geplant und errichtet worden, einzig zum Zweck des biologisch u.- chemischen Arbeitens im Bereich der Forschung, Entwicklung und Produktion. Aus dieser Tatsache heraus leitet sich bereits aus sicherheitsrelevanten Aspekten ab, dass es sich bei diesen Gebäuden um keine öffentlich zugänglichen Gebäude handelt.

Die Gebäude sind durch elektronische Außentürschließsysteme gesichert und nur mit Berechtigung betretbar. Eventuelle Besucher müssen sich vorher anmelden und werden durch Befugte eingelassen bzw. empfangen.

Die Gebäude sind zum Teil für Mitarbeiter und Besucher behindertengerecht gebaut, so sind teilweise Aufzugsanlagen vorhanden und Behinderten-WC's eingebaut.

Communication-Center Biotechnologiepark (CCB)

Das CCB besteht aus einem kleinen Bürogebäude, einer Kantine und einem Vortragssaal mit Foyerbereich.

Das Bürogebäude dient allen Mietern der TGZ's als Erweiterungsmöglichkeit für Büroflächen, ist jedoch kein öffentliches Gebäude.

Die Kantine ist zur Mittagsversorgung der Mitarbeiter auf dem Biotechnologiepark gedacht, sie ist nicht öffentlich.

■ Geschäftsführer

■ Vors. d. Aufsichtsrates

■ Handelsregister

■ Bankverbindungen:

Johannes Ferdinand

Dirk Steinhausen

Amtsgericht Potsdam
HRB 3972 P

DKB Potsdam
Kto.: 422 436
BLZ: 120 300 00
IBAN: DE72 1203 0000 0000 4224 36
BIC Code: BYLADEM1001

Der Vortragssaal steht den auf dem Park ansässigen Firmen zur Verfügung, um dort z.B. Betriebsveranstaltungen durchzuführen.

Ausnahmen bilden private Veranstaltungen, die durch Einzelpersonen, Firmen oder Vereine im Bereich der Kantine, dem Foyer und oder dem Vortragssaal gebucht werden können. Alle damit verbundenen organisatorischen Verpflichtungen werden bei Terminabsprache mit dem Service- u. Informationsbüro der LUBA GmbH abgestimmt.

Der Vortragssaal mit Foyer sowie die Kantine im CCB befinden sich ebenerdig im Gebäude und sind barrierefrei zu erreichen. Im Foyer befindet sich ein Behinderten-WC und die Zugänge zum Gebäude sind mit großzügigen Pendeltüren ausgestattet. Die Parkplätze grenzen direkt ans Gebäude und ermöglichen ebenfalls einen barrierefreien Zugang.

Die gekennzeichneten Fluchtwege (mehr als zwei) und Notausgangstüren sind ebenfalls ebenerdig und barrierefrei. Das Gebäude ist mit einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage ausgestattet.

Die Gebäude auf dem Biotechnologiepark sind entsprechend ihres gewerblichen Nutzungszwecks und damit als nichtöffentliche Gebäude ausgestattet. Die Barrierefreiheit im Sinne der DIN 18040-1 ist nicht gegeben.

Eine Änderung an diesem Zustand ist nicht geplant.

Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
SWFG mbH


Johannes Ferdinand

Struktur- und
Wirtschaftsförderungs-
gesellschaft des Landkreises
Teltow-Fläming mbH

■ Geschäftsführer

■ Vors. d. Aufsichtsrates

■ Handelsregister

■ Bankverbindungen:

Johannes Ferdinand

Dirk Steinhausen

Amtsgericht Potsdam
HRB 3972 P

DKB Potsdam
Kto.: 422 436
BLZ: 120 300 00
IBAN: DE72 1203 0000 0000 4224 36
BIC Code: BYLADEM1001